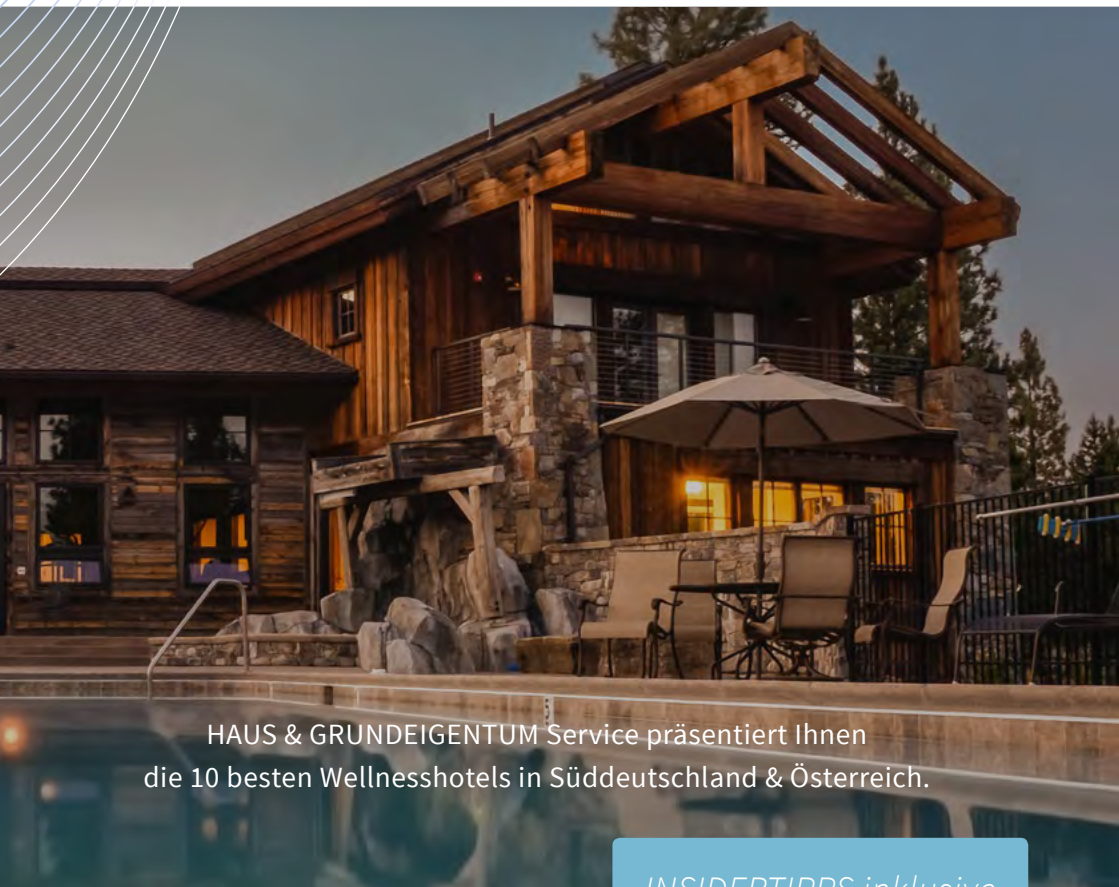


Top 10 Wellnesshotels



HAUS & GRUNDEIGENTUM Service präsentiert Ihnen
die 10 besten Wellnesshotels in Süddeutschland & Österreich.

INSIDERTIPPS inklusive



HAUS & GRUNDEIGENTUM
Service



Genießer- und Kuschelhotel GAMS
Bezau im Bregenzerwald, Österreich
4

01.

Das.Goldberg
Bad Hofgastein, Österreich
5

02.

Wald & Schlosshotel Friedrichsruhe
Zweiflingen, Region Hohenlohe in Baden-Württemberg
6

03.

Das Rübzahl
Schwangau, Bayern
7

04.

DAS KRANZBACH
Krün bei Garmisch-Partenkirchen, Bayern
8

05.

DAS TEGERNSEE
Tegernsee, Bayern
9

06.



07. HAUBERS Alpenresort
Oberstaufen im Allgäu, Bayern
10
08. Hotel Bachmair Weissach
Weißach im Tegernseer Land, Bayern
11
09. Jagdhof Wellnesshotel
Röhrnbach im Bayerischen Wald, Bayern
12
10. Wellnesshotel Schloss Elmau
Elmau bei Garmisch-Partenkirchen, Bayern
13
- HAUS & GRUNDEIGENTUM Service
Immobilien für Sie
14 & 15

Das renommierte Maklerbüro HAUS & GRUNDEIGENTUM Service aus Hannover präsentiert Ihnen auf den folgenden Seiten die Top 10 Wellnesshotels in Süddeutschland und Österreich.

01 Hotel GAMS

Genießer- und Kuschelhotel



Im Herzen von Bezaun im Bregenzerwald liegt das 4-Sterne-Superior-Hotel GAMS – der ideale Ort für ein paar romantische Tage zu zweit.

Genießen Sie gemeinsam kulinarische Freuden im GAMS Goldstück Restaurant und entspannen Sie sich gemeinsam in der "Da Vinci Wellness & Spa"-Traumwelt.

SPECIALS

- Auszeichnung im Relax Guide (2 Lilien und 16 Punkte)
- besondere Wellnesspakete (in Advents- und Neujahrszeit)
- Gaumenfreuden im Romantikrestaurant (2 Gault-Millau-Hauben)



Doppelzimmer ab 150 € (p. P. / ÜN bei Doppelbelegung)

GAMS, Genießer- & Kuschelhotel

Platz 44 • A-6870 Bezaun

+43 5514 2220 • info@hotel-gams.at

www.hotel-gams.at

INSIDERTIPPS für Sie

Außergewöhnliche & romantische Suiten

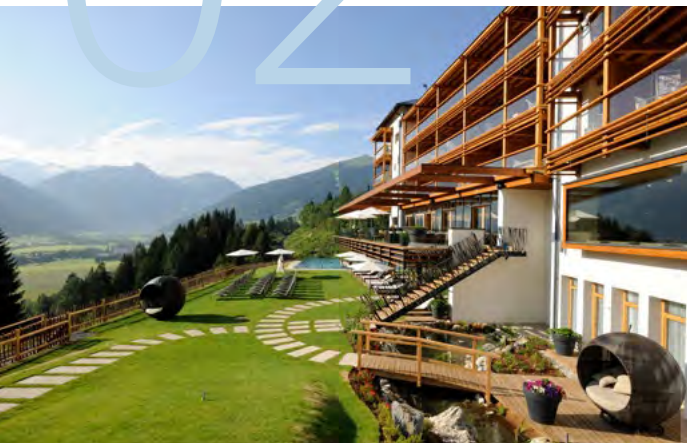
Zusätzliche Erlebnisse wie Cabriolerausfahrt mit Käse-Straßen-Picknick, Kletter- und Höhlentouren mit persönlichem Outdoor-profi, Champagnerverkostung u. v. m.

Fotos: GAMS



02 Das.Goldberg

Mein Wertvollstes



Das Gourmet- und Wellnesshotel Das.Goldberg im Salzburgerland bietet für jeden etwas. Direkt an der Skipiste gelegen, mit eigenem Goldstollen zum Entspannen, Gourmetgenuss aus der Region und dem besten Blick auf die Alpen verspricht das 4-Sterne-Superior-Hotel alles was das Herz begehrt.



SPECIALS

- hauseigene Kaffeerösterei & Brotmanufaktur
- Quellwasser (aus hauseigener Frischwasserquelle)
- kristallklarer Naturbadesee
- hoteleigener Goldstollen



Doppelzimmer ab 125 € (p. P. / ÜN bei Doppelbelegung)



DAS.GOLDBERG GmbH

Haltestellenweg 23 • A-5630 Bad Hofgastein

+43 6432 6444 • info@dasgoldberg.at

www.dasgoldberg.at

INSIDERTIPPS für Sie

*Sommerprogramm:
Wandern, Radfahren, Golfplatz (ca. 3 km entfernt),
Hohe Tauern Nationalpark*

*Winterprogramm:
Direkter Zugang zur Skipiste
(optimal für Skiurlauber)
inkl. Skiaufbewahrung*



Fotos: Das.Goldberg

03 Friedrichsruhe

Wald & Schlosshotel



Genießen Sie Spa & Wellness in der süddeutschen Region der Burgen und Schlösser, der Region Hohenlohe, im Wald & Schlosshotel Friedrichsruhe.

Das 5-Sterne-Superior-Hotel bietet Ihnen eine großartige Auswahl an Freizeitaktivitäten, vier exzellenten Restaurants sowie einen eigenen weitläufigen Park zum Entspannen in der Natur.



SPECIALS

- Auszeichnung im Relax Guide 2017 (4 Lilien und 20 Punkte, zum siebten Mal in Folge)
- Gourmet-Restaurant (1 Stern Guide Michelin, 16 Punkte Gault Millau)
- Themenzimmer (englisches Landhaus bis schlichte Moderne)
- großer Park (4,4 ha)



Doppelzimmer ab 330 € (p. P. / ÜN bei Doppelbelegung)

Wald & Schlosshotel Friedrichsruhe

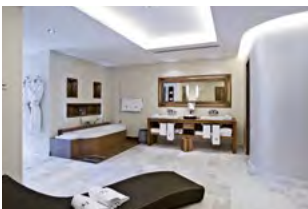
Kärcherstraße 11 • D-74639 Zweiflingen-Friedrichsruhe
+49 7941 6087-0 • hotel@schlosshotel-friedrichsruhe.de
www.schlosshotel-friedrichsruhe.de

INSIDERTIPPS für Sie

*Golfplatz mit 27 Loch,
Private Spa Suite (nach
römischer Badekultur), Well-
ness- & Fitnessangebote*

*Angebote der Region: die
Schutzmantelmadonna, das
Mörke-Museum, Deutsches
Automuseum Langenburg
u. v. m.*

Fotos: Friedrichsruhe



04

Das Rübezahl Wellnesshotel im Schwangau



Fotos: Das.Rübezahl



Erfahren Sie alpine Romantik und dezenten Luxus mit königlichem Ausblick auf die Schlösser Neuschwanstein und Hohenschwangau im 4-Sterne-Superior-Gourmet- und Wellnesshotel Rübezahl.

SPECIALS

- Tripadvisor Travellers' Choice Award 2017 (in der Kategorie „Romantik Hotels“)
- einzigartige alpine Geschmackserlebnisse (auf Sternenniveau mit erlesenen Weinen)

Doppelzimmer ab 111 € (p. P. / ÜN bei Doppelbelegung)



Hotel Das Rübezahl

Am Ehberg 31 • D-87645 Schwangau

+49 8362 8888

info@hotelruebezahl.de

www.hotelruebezahl.de

INSIDERTIPPS für Sie

Wöchentlich geführte Wanderungen mit Einkehr in der Rohrkopfhütte und Zimmer zur Schlossseite (Blick auf das Schloss Neuschwanstein)

Winterprogramm: Ski, Langlauf und Schneeschuhwanderung

Sommerprogramm: Radeln, Wandern, Klettern und Nordicwalking, Schloss Neuschwanstein & Schloss Hohenschwangau

05 DAS KRANZBACH

Hotel & Wellness-Refugium



Fotos: DAS KRANZBACH • Kompatscher Anneliese



Am Fuße der Zugspitze liegt das, im typischen Stil englischer Landsitze gebaute 4-Sterne-Superior-Hotel DAS KRANZBACH.



Das 100 Jahre alte „Country House“ bietet mit seiner traumhaft idyllischen Lage die perfekte Basis für Entspannung pur.



SPECIALS



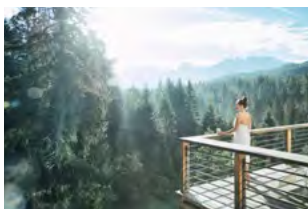
- steht auf einer 130.000 m² großen Bergwiese
- Relax Guide 2017 (4 Lilien, 19 Punkte)
- Doppelzimmer im Baumhaus (100 m vom Hotel entfernt – mitten im Wald)
- Trinkwasserbrunnen (aus eigener Bergquelle)

Doppelzimmer ab 165 € (p. P. / ÜN bei Doppelbelegung)

INSIDERTIPPS für Sie

Sommerprogramm: Schloss Neuschwanstein, Hohenschwangau, Zugspitze, Natur- & Waldwanderungen u. v. m.

Winterprogramm: Ski, Langlauf & Schneeschuhwanderung (kostenloser Verleih der Ausrüstung)



DAS KRANZBACH

Kranzbach 1 • D-82493 Kranzbach

+49 8823 928000 • info@daskranzbach.de

www.daskranzbach.de

DAS TEGERNSEE

Fünf Häuser, fünf Wohnwelten



Mit Blick auf den wunderschönen Tegernsee und die Alpen können Sie in diesem Lifestyle-Hotel regionale Geschmackserlebnisse mit mediterranen Einflüssen genießen.

Weitläufige Terrassenflächen und lichtdurchflutete Räumlichkeiten (unter anderem 92 Zimmer, Suiten und Appartements) laden zum Entspannen in den Wohnwelten des DAS TEGERNSEE ein.

SPECIALS

- Spa mit Innen- und Außenpool
- traumhafte Lage am See (*mit Voralpenpanorama*)
- großes Wellnessangebot inkl. Panoramasauna (*vier Themensaunen, zwei Sonnendecks, Kaminlounge, Precor-Fitness-Lounge u. v. m.*)

Doppelzimmer inkl. Frühstück und Spa-Nutzung
ab 255 €

DAS TEGERNSEE

Neureuthstraße 23 • D-83684 Tegernsee

+49 8022 182-0 • info@dastegernsee.de

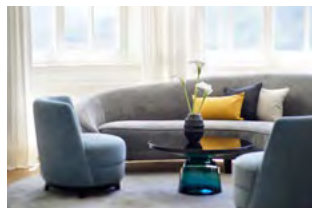
www.dastegernsee.de

INSIDERTIPPS für Sie

Sommerprogramm: Hochseilgarten, Segeln, Golf, Tauchen, Mountainbiken, Rad- oder Segway-Touren

Winterprogramm: Weihnachtsmärkte, Naturrodelbahn, Ski- und Langlaufen, Eisstockschießen, Pferdeschlittenfahrt u. v. m.

Fotos: DAS TEGERNSEE



07 HAUBERS Alpenresort

Das kleine Paradies



Freuen Sie sich auf sinnliche Erlebnisse für Körper, Gaumen und Seele – im 4-Sterne-Superior-Hotel HAUBERS.

Bei Hochgenüssen aus biologischen und regionalen Produkten höchster Qualität können Sie die Seele baumeln und sich rundum verwöhnen lassen.

SPECIALS

- umfangreiches Wochenprogramm (z.B. Golfergymnastik, Faszientraining, Kräuterwanderung zum Bergfrühstück)
- Wellnessangebot mit Luxus-Spa (am 2500 m² großen Natursee)

Doppelzimmer ab 190 € (p. P. / ÜN bei Doppelbelegung)

HAUBERS Alpenresort

Meerau 34 • D-87534 Oberstaufen
+49 8386 9330-5 • info@haubers.de
www.haubers.de



INSIDERTIPPS für Sie

Bergfrühstück (auf 950 m Höhe), Gourmet im Schnee (im „Schwalbennest“ auf 950 m), Gourmet am Berg (bei Stubenmusik, mit Alphornbläsern)

Sommerprogramm:
Kanufahrten, Canyoning,
Rafting, Paragliding u. v. m.



Fotos: HAUBERS Alpenresort

Hotel Bachmair Weissach

Urbaner Tegernseer Country Club



Fotos: Hotel Bachmair Weissach



Erleben Sie besondere Glücksmomente mit traditioneller, oberbayerisch inspirierter Küche und japanischem Wellnessangebot.



Lassen Sie, im 5-Sterne-Superior-Hotel Bachmair Weissach die Seele baumeln.



SPECIALS

- 2 Restaurants (*bayerisch und japanisch*)
- kostenloser Shuttle-Service (*zum Bachmair Weissach Beach Kids Club*)
- Mizu Onsen Spa (*japanische Badekultur und regionaler Wasserwelt*)
- 24-h-Fitnessraum



Doppelzimmer ab 159 € (*p. P. / ÜN bei Doppelbelegung*)

INSIDERTIPPS für Sie

*Sommerprogramm:
Wandern, Radfahren, Stand
Up Paddling, Segeln, Ruder-
bootsverleih, Windsurfen*

*Außergewöhnliches
Rahmenprogramm:
Besuch in Büttenpapier-
fabrik, Pferdeschlittenfahrt,
Heißluftballonfahrt*



Bachmair Weissach

Wiesseer Straße 1 • D-83700 Weißach

+49 8022 842460-00 • hello@bachmair-weissach.com

www.bachmair-weissach.com

09 Jagdhof

Wellnesshotel im Bayerischen Wald



Fotos: Instagram @wellnesshoteljagdhof



Der Jagdhof – ein 5-Sterne-Superior-Wellnesshotel – bietet Ihnen das perfekte Ziel für Ihren Wohlfühlurlaub. Im Bayerischen Wald gelegen, profitieren Sie hier von den umfangreichen Freizeitaktivitäten der Region.



SPECIALS

- Naturbadesee
- Lady-Spa (Wellness nur unter Frauen)
- Fitnessstudio und Personal Training



Doppelzimmer ab 155 € (p. P. / ÜN bei Doppelbelegung)



Jagdhof Röhrnbach GmbH
Putzgartenstr. 2 • D-94133 Röhrnbach
+49 8582 9159-0
info@jagdhof-roehrnbach.de
www.jagdhof-roehrnbach.de

INSIDERTIPPS für Sie

Glasstraße mit Glashütten (traditionellen bis avantgardistischem Design) und Glasmuseen

Bayerwaldberge: Lusen (1373 m), Rachel (1453 m), Dreisessel (1333 m), Großer Arber (1456 m) u. v. m.

10 Schloss Elmau

Wellnesshotel Bayern



Zwischen Zugspitze und Karwendelgebirge, vor einer atemberaubenden Kulisse befinden sich die zwei 5-Sterne-Superior-Hotels im Schloss Elmau.

Profitieren Sie von dem reichhaltigen Angebot beider Häuser und lassen Sie zwischen rauschenden Bächen Ihre Seele baumeln.



INSIDERTIPPS für Sie

Sehenswürdigkeiten in der Umgebung: Schloss Herrenchiemsee, Schloss Neuschwanstein, Zugspitzbahn u. v. m.



Winterprogramm: Skischule, Snowboardkurse, Skisafaris, Wandern Langlauf, Skating u. v. m.



SPECIALS

- hundert Jahre altes Anwesen (*denkmalgeschützt*)
- sechs getrennte Spas & Pools
- Gourmetrestaurant Luce d' Oro (*1 Michelin Stern 2017, 17 Punkte Gault Millau 2017*)

Doppelzimmer ab 200 € (p. P. / ÜN bei Doppelbelegung)

Schloss Elmau

Luxury Spa Retreat & Cultural Hideaway

In Elmau 2 • D-82493 Krün

+49 8823 18-0 • schloss@elmau.de

www.schloss-elmau.de



Fotos: Schloss Elmau



HAUS & GRUNDEIGENTUM Service

*Wir bieten Ihnen die besten Infos und Tipps
für Ihren nächsten Wellnessurlaub*

Bei HAUS & GRUNDEIGENTUM Service steht der umfassende „Rundum-Service“ an erster Stelle. Darum stellen wir Ihnen dieses exklusive Booklet der Top 10 Wellnesshotels in Süddeutschland und Österreich zur Verfügung und wünschen Ihnen viel Freude und Erholung bei Ihrem nächsten Wellnessurlaub.

HAUS & GRUNDEIGENTUM Service ist einer der renommiertesten Makler der Region Hannover und verwaltet einen Bestand von über 13.000 Immobilieneinheiten mit erstklassigen Referenzen.

Seit 1893 kämpft unser Verein für die Rechte der Eigentü-

rinnen und Eigentümer und hilft bei allen Fragen rund um die Immobilie. Unsere Maklerabteilung unterstützt Sie auch beim Immobilienverkauf. Denn wenn Sie eine Immobilie verkaufen möchten, ist ein professioneller Partner unverzichtbar. Wir verkaufen Ihr Haus oder Ihre Wohnung zum besten Preis und wickeln alle Formalitäten unkompliziert für Sie ab. HAUS & GRUNDEIGENTUM Service steht privaten und gewerblichen Kunden in Hannover und Umgebung mit großer Erfahrung beim Immobilienverkauf zur Seite.

Sie benötigen unsere Unterstützung? Unser erfahrenes,

vielseitiges Team freut sich über Ihr Interesse und eine unverbindliche Kontaktaufnahme!

Persönlich. In diesem Sinne sind wir für Sie da!

Sie sind Eigentümer und wollen Ihre Immobilie verkaufen? Dann rufen Sie uns an oder schicken Sie eine E-Mail:

*+49 511 30030-700
makler@hug.immo*



Herausgeber:
HAUS & GRUNDEIGENTUM Service GmbH
Prinzenstraße 10 • 30159 Hannover
+49 511 300303 • info@hug.immo
www.hug.immo



HAUS & GRUNDEIGENTUM Service GmbH

Prinzenstraße 10 • 30159 Hannover

+49 511 300303 • info@hug.immo

www.hug.immo